

**OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO**

**DODATKOWE SANITARIATY ORAZ PRZEBUDOWA
CZĘŚCI ISTNIEJĄCYCH SANITARIATÓW W BUDYNKU
GŁÓWNYM DPS "NAD POTOKIEM"**

**ADRES:
RADOM, ULICA STRUGA 88**

**INWESTOR:
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ "NAD POTOKIEM"
26-600 RADOM, UL. STRUGA 88.**

1. Charakterystyka ogólna projektowanej dobudowy i projekt zagospodarowania działki

Podstawą opracowania:

- zlecenie Inwestora
- uzgodnienia z Inwestorem oraz użytkownikiem obiektu
- wizje lokalne i inwentaryzacja obiektu istniejącego
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (jednolity tekst 2003r. Dz. U. z 2006r Nr 156 poz. 1118);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.Nr120 poz.1133);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr75, poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów BHP z dnia 26 września 1997r. (jednolity tekst, Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650);
- Normy Polskie.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa istniejących łazienek w „małym korytarzu” na 1 i 2 piętrze oraz budowa nowych łazienek między pokojami w „dużym korytarzu” w parterze, na 1 i 2 piętrze w głównym budynku zespołu Domu pomocy Społecznej przy ulicy Struga 88.

Opracowanie niniejsze ma służyć uzyskaniu przez Inwestora zgłoszenia robót budowlanych przystosowawczych w budynku DPS. Opracowanie odpowiada warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz.1133).

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Radomiu. W chwili obecnej utrudniony jest dostęp do łazienek przez pensjonariuszy, mieszczą się one po przeciwnej stronie korytarza, nie spełniają norm dotyczących pomieszczeń sanitarnych, są trudno dostępne dla ludzi w podeszłym wieku, dlatego też zdecydowano o wykonaniu prac adaptacyjnych. Łazienki w „małym korytarzu” w chwili obecnej uniemożliwiają wygodne korzystanie przez osoby, które w większości nie są pełnosprawne. Prace adaptacyjne –przebudowa ma na celu modernizację istniejących pomieszczeń, przystosowanie do obowiązujących norm i przepisów budowlanych.

W zakres całego opracowania wchodzi: przebudowa istniejących łazienek w „małym korytarzu” na 1 i 2 piętrze oraz budowa nowych łazienek między pokojami w „dużym korytarzu” w parterze, na 1 i 2 piętrze w głównym budynku.

Budynek objęty opracowaniem powstał w 60-70 latach jako obiekt 3 kondygnacyjny, podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej.

- fundamenty –żelbetowe wylewane
- ściany zewnętrzne –murowane z cegły wapienno-piaskowej
- ściany wewnętrzne –murowane z cegły ceramicznej dziurawki (w pobliżu umywalek obłożone do wys. 1,60m płytkami ceramicznymi
- stropy –stropy gęstożebrowe DPS
- stolarka okienna –drewniana
- stolarka drzwiowa –drewniana
- posadzki w pokojach pcv, w łazienkach płytki ceramiczne

Budynek wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, c.o., c.c.w., odgromową
Projektowana Inwestycja nie będzie wywierała żadnych negatywnych skutków dla zabudowy sąsiedniej .

Szczegółowa część instalacyjna została zawarta w opracowaniach branżowych.

2. Wykaz rozwiązań projektowych:

- poszerzenie istniejących otworów drzwiowych, montaż nowych drzwi,
- wyburzenie ścian zaznaczonych na rzutach
- adaptacja istniejących łazienek poprzez demontaż starych przyborów, drzwi, montaż nowych przyborów, poszerzeniu otworów, montażu nowych drzwi, wykonaniu glazury na ścianach i posadzki ceramicznej antypoślizgowej, wykonaniu instalacji oraz malowaniu pomieszczeń
- wymurowanie nowych ścianek i montaż przyborów w projektowanych łazienkach między pokojami
- wykonanie nowych ciągów wentylacyjnych w projektowanych łazienkach oraz udrożnienie istniejących w pokojach

3. Opis techniczny adaptacji pomieszczeń i prac budowlanych

Wyburzenia i demontaż

- planowane przedsięwzięcie budowlane przewiduje wyburzenie istniejących ścianek między pokojami oraz w łazienkach (miejsca zaznaczone na rzucie)
- demontaż istniejących drzwi prowadzących z korytarza do łazienek
- przygotowanie i reperacja ścian pod malowanie
- zerwanie istniejącej posadzki (pcv) w pomieszczeniach przygotowanych pod projektowane łazienki
- planowane przedsięwzięcie budowlane przewiduje fragmentaryczne wyburzenia ścian wewnętrznych w celu osadzenia drzwi
- poszerzenie otworów drzwiowych do szerokości 100cm (szerokość drzwi w świetle 90cm)
- demontaż drzwi istniejących
- demontaż istniejących ścianek kabiny wc
- demontaż przyborów sanitarnych
- zerwanie istniejącej posadzki –płytek terakotowych w łazienkach
- demontaż istniejących pionów kanalizacyjnych

Roboty budowlane projektowane:

- wymurowanie ścianek z cegły ceramicznej dziurawki kl. 8 na zaprawie cementowo - wapiennej marki 5,0Mpa -miejsca zaznaczone na rzutach
- wykonanie nowych ciągów wentylacyjnych w projektowanych łazienkach
- ścianki grubości 6cm zbroić drutem gr. 8mm
- ściankę gr. 12 cm murować w ten sposób (o 10 cm w stosunku do płaszczyzny ściany istniejącej) aby znalazła się na żebrach stropowych
- otynkowanie wymurowanych ścian tynkiem cementowo-wapiennym kat. III
- wykonanie posadzek z płytek ceramicznych podłogowych w dużej odporności na ścieranie antypoślizgowych 30x30 w kolorach jasnych wraz z cokołem wys. 10cm
- montaż drzwi szer. 90cm w świetle ościeżnicy zgodnie z rysunkami w miejscach oznaczonych na rzutach
- malowanie pomieszczeń przebudowywanych farbą emulsyjną do pomieszczeń w kolorze jasnych pastelowych
- wykonane glazury do wys. 2m z płytek ceramicznych 20x20 w kolorach jasnych, z możliwością akcentowania fragmentów innym kolorem
- montaż przyborów sanitarnych oraz urządzeń dodatkowych (kosze, suszarki, pochwyt, lustra itd.)
- montaż drzwi szer. 90cm w świetle ościeżnicy zgodnie z rysunkami
- oczyszczenie i malowanie grzejników i pionów farbą olejną w kolorze białym
- oczyszczenie i malowanie parapetów stalowych farbą olejną w kolorze białym
- obudowa w sposób szczelny płytami g-k pionów i poziomów kanalizacyjnych w kuchni na parterze budynku w „małym korytarzu” oraz malowanie obudowy –kolor biały
- wykonanie prac zawartych w projektach branżowych

4. Wentylacja

Projektowane łazienki będą wentylowane nowymi pionami wykonanymi z pustaków wentylacyjnych 19x19. Pustaki należy murować od kondygnacji, na której będzie wykonywane włączenie do komina. Nowy komin wyprowadzony ponad dach, na wysokość 60cm ponad dach, obmurowany cegłą pełną, otynkowany i zakończony czapką betonową. Kratki wentylacyjne pokoi, które znajdują się w nowych łazienkach, lub znajdują

się w istniejących szafach należy wyprowadzić na ściany pokoju rękawem blaszanym o przekroju otworu wentylacyjnego czyli 14x14 lub 14x27 obudowanego płytą gipsowo-kartonową i zamontować kratki.

W łazienkach dostępnych z korytarza należy wykonać rękaw blaszany o przekroju otworu wentylacyjnego czyli 14x14.

W pomieszczeniach dodatkowych i przebudowywanych sanitariatów zaprojektowano wentylację mechaniczną wspomagającą działanie wentylacji grawitacyjnej w postaci wentylatorów osiowych typu EDM 100 montowanych na wlotach do kanałów wentylacyjnych i uruchamianych wraz z włączeniem oświetlenia (w pomieszczeniach dodatkowych sanitariatów) oraz za pomocą czujnika ruchu (w pomieszczeniach przebudowywanych sanitariatów). Parametry wentylatorów w części instalacyjnej.

5. Tynki i okładziny

Na wszystkich ścianach nowych i starych w łazienkach wykonać tynk cementowy kat. III, a na nowych ścianach na zewnątrz łazienek wykonać tynk cementowo-wapienny kategorii III.

W pomieszczeniach należy wykonać glazurę do wysokości 2,0m o wymiarach płytki 20x20cm o parametrach zgodnych z PN i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi dotyczącymi okładzin ceramicznych, klejoną do podłoża klejem przeznaczonym do montażu płytek w pomieszczeniach mokrych. Glazura powinna być odporna na częste działanie środków chemicznych, myjących i dezynfekujących.

Spoiny równe o szerokości 2mm, wykonać z gotowej masy do spoinowania w kolorze podanym na rysunkach lub uzgodnionym z Inwestorem. Materiały do przygotowania podłoża, kleju i spoiny płytek gresowych zastosować według systemu jednego producenta. Dobór wszelkich płytek na etapie wykonawstwa przez Projektanta z firm i dostawców wskazanych przez Inwestora lub przez Inwestora.

6. Posadzki

We wszystkich pomieszczeniach łazienek należy wykonać posadzkę z płytek ceramicznych o wymiarach 30x30cm antypoślizgowych w kolorach jasnych pastelowych podanych na rysunkach, o parametrach zgodnych z PN i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi dotyczącymi okładzin ceramicznych:

Płytki podłogowe należy układać na:

- warstwa wyrównawczej
- folia izolacyjna w płynie

- płytki układane na klej

Spoiny równe o szerokości 2mm, wykonać z gotowej masy do spoinowania w kolorze podanym na rysunkach lub uzgodnionym z Inwestorem. Materiały do przygotowania podłoża, kleju i spoiny płytek gresowych zastosować według systemu jednego producenta. Dobór wszelkich płytek na etapie wykonawstwa przez Projektanta z firm i dostawców wskazanych przez Inwestora lub przez Inwestora.

Posadzki istniejące w pokojach przy styku z projektowanymi ścianami należy zreperować, odgiętą wykładzinę pcv dokleić i wykonać cokolik (jak istniejący). Styki wykładziny zespawać.

7. Izolacje wodochronne

W celu zabezpieczenia pomieszczeń przed przeciekami wody należy na całej powierzchni podłogi, na ścianach w pomieszczeniach natrysków do wysokości 2,0m, oraz na pozostałych ścianach do wysokości 20 cm wykonać izolację systemową –folię w płynie.

Przykładowy opis rozwiązania:

Rozwiązanie może być stosowane w: natryskach, umywalniach, toaletach, łazienkach, saunach, szatniach, przebieralniach, suszarniach itp. z odprowadzeniem wody do wpustów podłogowych, w budownictwie ogólnym, ewentualnie w budownictwie mieszkaniowym. Warstwę uszczelniającą stanowi dwuskładnikowa, elastyczna powłoka. W narożach ścian, w połączeniach ścian z posadzką, w miejscach dylatacji warstwę uszczelniającą wzmocnić taśmą systemową. Podłoża dla warstwy uszczelniającej mogą stanowić: tynki cementowe, cementowo-wapienne (wiek powyżej 28 dni wilgotność <4%), warstwy spadkowe: jastrychy cementowe (wiek powyżej 28 dni, wilgotność <4%), wodoodporne, szybko-sprawne jastrychy, beton (wiek powyżej 3 miesięcy, wilgotność <4%), mury z cegieł i pustaków ceramicznych, wykonane na pełną spoinę (wiek powyżej 3 miesięcy, wilgotność <4%).

Podłoże musi być równe (gładkie, o nachyleniu 1,5÷2,0% pod dodatkową izolację przeciwwilgociową), mocne, zwarte, nasiąkliwe, suche i wolne od substancji zmniejszających przyczepność, takich jak np. tłuszcze, bitumy, pyły. Podłoża muszą być zabezpieczone przed zawilgoceniem z zewnątrz. Oprócz warstwy uszczelniającej wykonanej na ścianach i jastrychu, strop należy zabezpieczyć dodatkową izolacją przeciwwilgociową, wykonaną z membrany warstwie spadkowej, wywiniętą na ściany do wysokości wierzchniej warstwy jastrychu dociskowego. Ściany obłożone będą ceramicznymi płytkami szkliwionymi. W narożach ścian, w połączeniach ścian z posadzką, w miejscach dylatacji, przejść instalacyjnych, wpustów podłogowych i przy urządzeniach sanitarnych spoiny należy wypełnić trwale elastycznym uszczelniaczem poliuretanowym.

8. Drzwi

Wszystkie drzwi z tulejami wentylacyjnymi bądź kratką wentylacyjną u dołu o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m² (w łazienkach między pokojami drzwi z szybą). Stołarka drzwiowa i okienna powinna mieć jak najprostsze profile. Uchwyty okuć stolarki powinny być wykonane z metali nierdzewnych, gładkich, łatwe do oczyszczenia.

Wykaz drzwi, OZNACZENIE DRZWI NA RYSUNKACH D1:

- łazienki w „małym korytarzu”	-1 piętro: 3 sztuki PRAWE (90x200 w świetle ościeżnicy) -2 piętro: 3 sztuki PRAWE (90x200 w świetle ościeżnicy) - razem: 6 sztuk (PRAWE)
- łazienki między pokojami w „dużym korytarzu”	-parter: 2 sztuki LEWE (90x200 w świetle ościeżnicy) -parter: 2 sztuki PRAWE (90x200 w świetle ościeżnicy) -1 piętro: 2 sztuki LEWE (90x200 w świetle ościeżnicy) -1 piętro: 2 sztuki PRAWE (90x200 w świetle ościeżnicy) -2 piętro: 2 sztuki LEWE (90x200 w świetle ościeżnicy) -2 piętro: 2 sztuki PRAWE (90x200 w świetle ościeżnicy) - razem: 6 sztuk (LEWE) 6 sztuk (PRAWE)

9. Dach, kominy

Na dachu w związku z murowaniem dwóch trzonów kominowych po obmurowaniu cegłą ceramiczną pełną kl. 10 na zaprawie cementowo-wapiennej M5, należy otynkować (tynk akrylowy na siatce) oraz pomalować farbą do tynków zewnętrznych w kolorze elewacji budynku. Wokół kominów należy wykonać obróbki z papy termozgrzewalnej wokół nowego komina oraz wywiewki kanalizacyjnej.

10. Urządzenia montowane w łazienkach:

W łazienkach między pokojami należy zamontować następujące urządzenia (rozpatrywać łącznie z rzutem –numeracja):

1. umywalka ceramiczna szer. około 45cm h=80cm

2. urządzenie kompaktowe ceramiczne, 6 l, stojące z miską lejową z odpływem poziomym
3. poręcz umywalkowa 50 cm stalowa -powlekana w kolorze białym, prawa, montowana na wys. h=80cm
4. gniazdo elektryczne pojedyncze hermetyczne na wys. 120cm
5. zestaw uchwytów do lustra uchylnego, lustro uchylne o wymiarach 60x120cm
6. poręcz prosta 60 cm stalowa -powlekana w kolorze białym, montowana na wys. 80cm
7. siedzisko prysznicowe stalowe -powlekane w kolorze białym uchylne bez oparcia, odchylane do góry
8. poręcz prysznicowa stalowa -powlekana w kolorze białym jednoramienna z gładkim ramieniem pionowym 60 x 110 cm,
9. kosz stalowy -powlekany w kolorze biały motwierany rączką na wys. min. 30cm
10. wieszak stalowy -powlekany w kolorze białym na papier toaletowy na wys. 110cm
11. zasłona prysznicowa na drążku powlekany w kolorze białym

W łazienkach dostępnych z korytarza należy zamontować następujące urządzenia (rozpatrywać łącznie z rzutem –numeracja):

1. umywalka ceramiczna dla niepełnosprawnych 65 cm z otworem, bez przelewu o zmiennej wysokości (uchylna) montowana na wysokości h=80cm
2. urządzenie kompaktowe ceramiczne, 6 l, stojące dla niepełnosprawnych z miską lejową z odpływem poziomym h=48cm
3. poręcz umywalkowa 50 cm stalowa -powlekana w kolorze białym, prawa, montowana na wys. h=80cm
4. poręcz umywalkowa 50 cm stalowa -powlekana w kolorze białym, prawa, montowana na wys. h=80cm
5. zestaw uchwytów do lustra uchylnego, lustro uchylne o wymiarach 60x120cm
6. gniazdo elektryczne pojedyncze hermetyczne na wys. 120cm
7. suszarka elektryczna do rąk w kolorze białym na wys. 120cm
8. poręcz WC ścienna łukowa stalowa powlekana w kolorze białym, uchylna 60 cm, montowana na wys. 80cm
9. poręcz prosta 60 cm, stalowa powlekana w kolorze białym montowana na wys. 80cm
10. wieszak stalowy powlekany w kolorze białym na papier toaletowy montowany na wys. 110cm

11. wanna emaliowana z rantem
12. poręcz prosta 30cm stalowa powlekana w kolorze białym,
13. kosz stalowy powlekany w kolorze białym otwierany rączką na wys. min. 30cm
14. umywalka ceramiczna szer. około 45cm h=80cm
15. urządzenie kompaktowe ceramiczne, 6 l, stojące z miską lejową z odpływem poziomym
16. poręcz umywalkowa 50 cm stalowa -powlekana w kolorze białym, prawa, montowana na wys. h=80cm
17. gniazdo elektryczne pojedyncze hermetyczne na wys. 120cm
18. zestaw uchwytów do lustra uchylnego, lustro uchylne o wymiarach 60x120cm
19. poręcz prosta 60 cm stalowa -powlekana w kolorze białym, montowana na wys. 80cm
20. kosz stalowy powlekany w kolorze białym otwierany rączką na wys. min. 30cm
21. wieszak stalowy powlekany w kolorze białym na papier toaletowy montowany na wys. 110cm
22. suszarka elektryczna do rąk w kolorze białym montowana na wys. 120cm

11. Problematyka p.poż.

Projektowane prace przy przebudowie pomieszczeń wewnętrznych nie mają wpływu na zmianę uwarunkowań jego ochrony przeciwpożarowej. Nie koliduje z istniejącymi drogami ewakuacyjnymi.

Elementy budynku oraz materiały użyte do projektowanych robót budowlanych powinny być nierozprzestrzeniające ognia!

12. Uwagi dotyczące projektowanych robót

- Wszelkie prace i roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z :
 - ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 15.06.2002 r. poz. 690),

- WYTYCZNYMI ZAWARTYMI W OPRACOWANIU „Warunki techniczne wykonania i odbioru prac budowlano- montażowych tom I i III.”
 - „ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych„
 - „ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy”
- Wszystkie elementy opisu technicznego oraz rysunków –wymiały należy korygować na miejscu budowy
 - Stosowane materiały budowlane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać warunkom wynikającym z PN. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań zamiennych jedynie za zgodą i aprobatą autorów projektu oraz Inwestora. Rozwiązania zamienne nie mogą pogorszyć założonych w projekcie walorów użytkowych i parametrów technicznych. Zgoda na zastosowanie rozwiązań zamiennych może być uwarunkowana wykonaniem opracowań zamiennych, obliczeń kontrolnych itp.
 - Przed rozpoczęciem prac należy zaznajomić pracowników zatrudnionych przy robotach z zakresem, kolejnością i sposobem wykonywania prac
 - Pracowników należy zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną jak kaski, okulary, rękawice i t.p..
 - Przed przystąpieniem do prac budowlanych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia, czy w miejscach zagrożenia nie ma osób postronnych
 - Wszystkie roboty budowlano -konstrukcyjne winne być wykonane przy użyciu materiałów odpowiadających PN i posiadających aktualne atesty, pod kierunkiem osoby uprawnionej
 - Prace hydroizolacyjne powinny być wykonane przez wyspecjalizowaną f-me z zastosowaniem rozwiązań systemowych szczególnie w obrębie dylatacji i połączenia różnych materiałów
 - Przy wykonaniu robót uwzględnić zalecenia w projektach branżowych
 - Roboty wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przeznaczeniem obiektu
 - Wykonawca zobowiązany jest zgłosić wszystkie zapytania i zastrzeżenia dotyczące dokumentacji projektowej do projektantów przed przystąpieniem do robót

- Przed zamówieniem stolarki wymiary otworów i ich ilości sprawdzić na budowie
- Wszelkie zmiany wprowadzane w projekcie muszą być uzgodnione z autorem
- PRZEDMIOTOWY PROJEKT (utwór architektoniczny) JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM – ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 4 LUTEGO 1994R –PRAWO AUTORSKIE (DZ.U.NR.24 Z DNIA 23 LUTEGO 1994R) ZWIELOKROTNIE NIE EGZEMPLARZY, ODSPRZEDAŻ, JAKIEKOLWIEK INNE WPROWADZENIE DO OBROTU, A TAKŻE OPRACOWANIE W FORMIE PROJEKTU TECHNICZNEGO (WYKONAWCZEGO) LUB WPROWADZANIE ZMIAN W PROJEKCIE W TRAKCIE BUDOWY BEZ ZGODY AUTORA JEST WZBRONIONE
- ROBOTY NIE UJĘTE W DOKUMENTACJI A WYNIKAJĄCE Z TECHNOLOGII BUDOWY, ZASTOSOWANIA MATERIAŁÓW LUB MONTAŻU URZĄDZEŃ WINNY BYĆ UWZGLĘDNIONE W KOSZTORYSIE OFERTOWYM WYKONAWCY, A BRAK ICH WYSZCZEGÓLNIENIA W DOKUMENTACJI NIE MOŻE STANOWIĆ PODSTAWY DO ROSZCZEŃ FINANSOWYCH WYKONAWCY W STOSUNKU DO INWESTORA LUB BIURA PROJEKTÓW.
- WYKONAWCA JEST CAŁKOWICIE ODPOWIEDZIALNY ZA SPRAWDZENIE ZAKRESU PRAC, ILOŚCI MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ NA ETAPIE PRZETARGU
- WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI PRZYSZŁEGO WYKONAWCY WINNY BYĆ WYJAŚNIONE PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY
- Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru inwestorskiego, który dokona odpowiednich zmian i poprawek, ewentualnie w porozumieniu z inwestorem lub/i projektantem
- W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków.
- Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i SST.
- Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać

zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

- W przypadku, gdy dostarczone materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub SST i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione prawidłowymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy

ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.) DLA NINIEJSZEGO PROJEKTU NIE ZACHODZI POTRZEBA SPORZĄDZENIA INFORMACJI BIOZ

Opracował: mgr inż. arch. Piotr Łobodziński

uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. MA/049/04
Mazowiecka Okręgowa Izba Architektów nr ewid. MA-1655